



IDH

343 000 €

 90 m² 4 pièces Toulouse

Coup de cœur

Référence VA958 À moins de 10 minutes en voiture de la Place du Capitole et jouxtant les quartiers Patte d'Oie et Saint-Cyprien, la Cartoucherie dispose d'un positionnement géographique idéal au pied du tramway.

Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : <http://www.habitatprive.com/honoraires>. Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Les points forts :

- Tram quasi au pied de la résidence
- Métro Arènes à 2 arrêt sde tram
- Tout commerces de proximité
- Eco quartier

Type d'appartement	T4
Surface	90.00 m ²
Séjour	34 m ²
Terrasse	11 m ²
Pièces	4
Chambres	3
Salle de bains	1
WC	1 Indépendant
Étage	RDC
Epoque, année	2021 Neuf
État général	Neuf
Chauffage	Aérothermie Individuel
Cuisine	Non équipée, Américaine
Ameublement	Non meublé
Vue	Jardin, terrasse
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Exposition	Sud
Stationnement int.	1
Ascenseur	Oui
Charges	90 € /mois
Diagnostic	Non soumis au DPE

**Habitat Privé**

5 Esplanade Compans Caffarell
i – Bât. A - CS 57130 - 31071 T
TOULOUSE CEDEX 7

www.habitatprive.com
agence@habitatprive.com
05 67 16 25 21



SARL B-Logic au capital de 4000 € • SIRET 53181185900028 • TVA FR56531811859 • Carte pro CPI 3101 2018 000 037 864 délivrée par CCI de Haute Garonne • Caisse de garantie En Cours d' un montant de 150000 € 1 • N° RCP 146260413 auprès de MMA IARD 14, boulevard Marie et Alexandre Oyon – 7230 LE MANS Cedex 9

Document non contractuel